



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Educação

Gerência de Compras

www.pmvc.ba.gov.br

ESCLARECIMENTO Nº 02 SOBRE O EDITAL CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2022 - SMED PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 73533/2021

Ementa: Resposta ao pedido de esclarecimento apresentado pela pessoa jurídica CFA Construtora Eireli a Concorrência Pública nº 003/2022 - SMED.

A pessoa jurídica **CFA Construtora Eireli** encaminhou à CPL, no dia 04 de agosto de 2022, pelo endereço eletrônico compraslicitasmed@gmail.com, o Pedido de Esclarecimento ao Edital da Concorrência Pública nº 003/2022, conforme segue:

“(...) os itens SINAPI podem ser utilizados como referência, porém caso exista alteração do item e valores como está sendo o caso, o mesmo deve ser classificado como "Composição Própria", tendo sua alteração sinalizada com suas respectivas justificativas técnicas.

DECRETO Nº 7.983, DE 8 DE ABRIL DE 2013

DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

‘Art. 3º O custo global de referência de obras e serviços de engenharia, exceto os serviços e obras de infraestrutura de transporte, será obtido a partir das composições dos custos unitários previstas no projeto que integra o edital de licitação, menores ou iguais à mediana de seus correspondentes nos custos unitários de referência do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - Sinapi, excetuados os itens caracterizados como montagem industrial ou que não possam ser considerados como de construção civil.

Parágrafo único. O Sinapi deverá ser mantido pela Caixa Econômica Federal - CEF, segundo definições técnicas de engenharia da CEF e de pesquisa de preço realizada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE.

Art. 4º O custo global de referência dos serviços e obras de infraestrutura de transportes será obtido a partir das composições dos custos unitários previstas no projeto que integra o edital de licitação, menores ou iguais aos seus correspondentes nos custos unitários de referência do Sistema de Custos Referenciais de Obras - Sicro, cuja manutenção e divulgação caberá ao Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes - DNIT, excetuados os itens caracterizados como montagem industrial ou que não possam ser considerados como de infraestrutura de transportes.

Art. 5º O disposto nos arts. 3º e 4º não impede que os órgãos e entidades da administração pública federal desenvolvam novos sistemas de referência de custos, desde que demonstrem sua necessidade por meio de justificativa técnica e os submetam à aprovação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Educação


Gerência de Compras

www.pmvc.ba.gov.br

Parágrafo único. Os novos sistemas de referência de custos somente serão aplicáveis no caso de incompatibilidade de adoção dos sistemas referidos nos arts. 3º e 4º, incorporando-se às suas composições de custo unitário os custos de insumos constantes do Sinapi e Sicro.

Conforme define o Decreto Nº 7.983/2013, solicitamos que sejam demonstradas a necessidade através de justificativa técnica e comprovação que o valor dos serviços e insumos no mercado são significativamente inferiores aos estabelecidos no SINAPI.

Solicitamos ainda esclarecimentos quanto à utilização do mesmo item apontado neste certame, porém na Licitação da Concorrência004/2022 prevista para dia 31/08 seguintes desta, em que se utiliza o mesmo valor da data base 04/2022-SINAPI com o valor de R\$266,05/m² em seu item 3.4 da planilha orçamentária.




PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.com.br

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

COORDENAÇÃO DE INFRAESTRUTURA



PREFEITURA

VITÓRIA DA CONQUISTA

GOVERNO PARA PESSOAS

ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS (MATERIAL, MÃO DE OBRA E ENCARGOS SOCIAIS)

OBRA: SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, PARA REFORMA DO CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL JARDIM VALÉRIA

LOCAL: RUA S, LOTEAMENTO JARDIM VALÉRIA, S/N

CIDADE: VITÓRIA DA CONQUISTA

ESTADO: BAHIA

DATA: 20/05/2022

BDI: 29,68%

SINAPI DESONERADO: abr-22

ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
03	COBERTURA TELHAS TERMOACÚSTICA							
3.1	87878	SINAPI	Chapisco em paredes internas/externas	m2	31,90	4,45	5,77	184,06
3.2	90408	SINAPI	Preparo e aplicação de massa única para recebimento de pintura, traco 1"2-8, preparo manual da argamassa	m2	31,90	33,13	42,96	1.370,42
3.3	92580	SINAPI	Fabricação e instalação de estrutura metálica para telhados com telhas termoaústicas	m2	747,52	99,67	77,38	57.843,10
3.4	94216	SINAPI	Telhamento com telha metálica termo acústica e = 30 mm, com até 2 águas, incluso icamento	m2	747,52	266,05	345,01	257.901,88
3.5	14	CPU/SMED	Fornecimento e instalação de cumeira metálica para telha termoaústica	m	57,00	17,25	22,36	1.274,52
3.6	94231	SINAPI	Rufo metálico, L=25 cm - fornecimento e instalação	m	65,20	60,40	78,33	5.107,12
TOTAL ITEM 03						323.681,10		



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Educação

Gerência de Compras

www.pmvc.ba.gov.br

SISTEMA DE PESQUISA DE COMPOSIÇÕES

Composições

Pesquisa

Filtro: 94216
Banco: SINAPI

Ordenar por: Descrição
Estado: Bahia

Tipo: Todos
Data: 04/2022

🔍 BUSCAR

Lista

SINAPI 04/2022 - Bahia - Total: 1

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TIPO	UNIDADE	DATA	VALOR NÃO DESONERADO	VALOR DESONERADO
94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACUSTICA E = 30 MM. COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO: AF_07/2019	COBE	m²	04/2022	266,30	266,05

Diante destes fatos, a resposta desta respeitada comissão se mostra inconsistente.

Porque para o processo da Concorrência 003/2022 o valor do telhamento metálico é de R\$201,00/m² (com o argumento de que o valor do SINAPI é superior ao do mercado), e para a Concorrência 004/2022 desta mesma Secretaria Municipal de Educação está sendo considerada o valor da SINAPI conforme sua data base devidamente sinalizada de R\$266,05/m²?

No mais, solicitamos que os questionamentos e esclarecimentos sejam devidamente publicados no portal do certame para ficar à disposição das demais proponentes.

Sem mais para o momento,

Filipe Andrade

CFA Construtora Eireli"

Em resposta ao quanto elencado pela pessoa jurídica **CFA CONSTRUTORA EIRELI**, foi enverado esforços para dirimir as dúvidas suscitadas, foi encaminhado ao responsável técnico Eng. **Frank de Brito Muniz Gonçalves**, respondeu via GEP 73533/2021, datado de 05 de agosto de 2022, conforme segue:

"...Segundo o artigo 8º do mesmo decreto, fica facultado a instituição utilizar especificidades locais na elaboração do seu custo de obra. O que ocorreu na época da elaboração do orçamento em questão e a justificativa foi dada na resposta anterior.

Já referente a divergência entre os orçamentos, se a empresa observar, foram utilizados preços de referência SINAPI diferentes para as referidas obras, portanto sendo analisados seus custos na época da elaboração do orçamento,



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Educação

Gerência de Compras

www.pmvc.ba.gov.br

ficando a critério do orçamentista da obra optar pelo valor que correspondia ao serviço.

Sem mais, nos mantemos a disposição para eventuais esclarecimentos. ”

Diante do exposto, considerando o pedido de esclarecimento formalizado pela pessoa jurídica **CFA CONSTRUTORA EIRELI**, publique-se para conhecimento de todos os interessados.

Vitória da Conquista – BA, 08 de agosto de 2022.

Gicele Pereira de Sousa

CPL